

LAMPIRAN I  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format A

Kop Surat Bank

Nomor : .....  
 Lampiran : .....

**Kepada Yth. :**  
**Menteri Negara Perumahan Rakyat**

Kementerian Perumahan Rakyat  
 Jl. Raden Patah I No. 1  
 Kebayoran Baru – Jakarta Selatan

Perihal : **Pernyataan Minat Menjadi Bank Pelaksana  
 Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP)**

Setelah mempelajari Program Pengadaan Perumahan Melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera dengan Dukungan Bantuan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan, bersama ini kami sampaikan **Pernyataan Minat Menjadi Bank Pelaksana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP)** Sesuai ketentuan yang diatur didalam Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat, kami bersedia:

1. Menandatangani Kesepakatan Bersama dengan Kementerian Perumahan Rakyat tentang kebijakan dan koordinasi pelaksanaan kebijakan FLPP.
2. Menunjuk Direktur/Pejabat ... untuk menandatangani PKO dengan Kepala Pusat Pembiayaan Perumahan dalam hal dalam hal operasionalisasi pelaksanaan kebijakan FLPP.
3. Mengikuti ketentuan pelaksanaan program sesuai dengan Peraturan yang berlaku.

Demikian kami sampaikan pernyataan minat ini, terimakasih atas perhatiannya.

Bank .....

Direktur.....

(.....)

Tembusan Kepada Yth :

1. Sekretaris Kementerian Perumahan Rakyat
2. Deputi Bidang Pembiayaan
3. Kepala Pusat Pembiayaan Perumahan

LAMPIRAN II  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format B

Kop Surat Bank Pelaksana

Nomor : .....  
 Lampiran : .....

**Kepada Yth. :**  
**Deputi Bidang Pembiayaan**  
 Kementerian Perumahan Rakyat  
 Jl. Raden Patah I No. 1  
 Kebayoran Baru – Jakarta Selatan

Perihal : **Rencana Penerbitan KPR Sejahtera**

Setelah mempelajari Program Pengadaan Perumahan Melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera Dengan Dukungan Bantuan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan, bersama ini kami sampaikan **Rencana Penerbitan KPR Sejahtera** sesuai ketentuan yang diatur di dalam Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat, dengan beberapa penjelasan sebagai berikut :

1. Jumlah KPR Sejahtera yang akan diterbitkan oleh bank kami selama periode tahun..... adalah sebagai berikut

Jenis KPR Sejahtera	Rencana Penerbitan	
	(unit)	(Rp)
KPR Sejahtera Tapak		
KPR Sejahtera Syariah Tapak		
KPR Sejahtera Susun		
KPR Sejahtera Syariah Susun		

2. Terhadap jumlah rumah/rusun (unit) yang tersebut pada angka 1 di atas masih dapat dilakukan penyesuaian menurut realisasi dan ketersediaan dana FLPP yang dituangkan dalam addendum Perjanjian Kerjasama Operasional (PKO).
3. Menediakan Pokok Pinjaman yang menjadi porsi Bank Pelaksana untuk penerbitan KPR Sejahtera Tapak dan KPR Sejahtera Susun
4. Mengikuti semua ketentuan yang diberlakukan untuk pelaksanaan program, yang terdiri dari:
  - a. Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat yang mengatur tentang Pengadaan Perumahan Melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera Dengan Dukungan Bantuan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan dan petunjuk pelaksanaannya
  - b. Keputusan Menteri Kimpraswil Nomor: 403/KPTS/M/2002 tentang Pedoman Teknis Pembangunan Rumah Sederhana Sehat (Rs Sehat).
  - c. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 60/PRT/1992 tentang Persyaratan Teknis Pembangunan Rumah Susun

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Bank .....

Direktur.....

(.....)

Tembusan

- Sekretaris Kementerian Perumahan Rakyat
- Pimpinan Satker BLU-Kemenpera

LAMPIRAN III  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format C

(contoh Surat Laporan Pelaksanaan Pengecekan Dokumen Pernyataan Minat)

Nomor : .....  
 Lampiran : .....

Kepada Yth:  
 Deputi Bidang Pembiayaan  
 di  
 Tempat

Perihal : Laporan Pelaksanaan Pengecekan Dokumen Pernyataan Minat Bank .....

Bersama ini dengan hormat kami sampaikan hasil pengecekan dokumen pernyataan minat Bank ..... sebagai Bank Pelaksana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) sesuai dengan Surat Pernyataan Minat Nomor ..... tanggal ..... dengan rincian sebagai berikut

1. Hasil Pengecekan

No	Dokumen	Penilaian	Hasil <sup>*)</sup>
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Surat keterangan kesehatan bank dengan nilai sekurang-kurangnya PK-3	(PK...)	Sesuai/Tidak Sesuai
2	Daftar rekap akad KPR yang pernah diterbitkan oleh Bank	(Jumlah akad)	Ada/Tidak Ada
3	Daftar jaringan pelayanan yang memadai di tingkat provinsi dan/atau nasional	(Jumlah kantor cabang)	Ada/Tidak Ada
4	Rencana penerbihan KPR Sejahtera	(unit/tahun)	Ada/Tidak Ada
5	Rencana Bisnis Bank		Ada/Tidak Ada

Kot. \*) coret yang tidak perlu

2. Rekomendasi

Sesuai dengan ketentuan Bab III, Pasal 3 ayat (4) dalam Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor ... Tahun 2012 bahwa Bank ..... (memenuhi/tidak memenuhi) <sup>\*)</sup> persyaratan menjadi Bank Pelaksana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP).

Demikian laporan ini dibuat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat/Petugas yang Melakukan Pengecekan

1. (nama jelas)

2. (nama jelas)

dst. (nama jelas)

Ttd

td

Ttd

LAMPIRAN IV  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format D

<b>KPR BERSUBSIDI</b> <b>PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA</b>		
 <small>KEMENTERIAN PERUMAHAN RAKYAT        REPUBLIK INDONESIA</small>	<b>NOMOR BANGUNAN RUMAH</b>	<b>LOGO BANK PELAKSANA</b>

15 CM

21 CM

**BARIS PERTAMA** : KPR BERSUBSIDI (HURUF IMPACT UKURAN 84)  
**BARIS KEDUA** : PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA (HURUF IMPACT UKURAN 40)  
**BARIS KETIGA** : LOGO  
**UKURAN** : 21 CM X 15 CM  
**WARNA DASAR** : Bars pertama dan kedua menggunakan warna RGB 179



Keterangan :  
 Stiker KPR Bersubsidi dipasang dibagian depan rumah penerima bantuan

LAMPIRAN V  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format E1

### SURAT PERNYATAAN PENGHASILAN

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama :  
 Tempat:gl lahir :  
 Pekerjaan :  
 No. KTP/Passport :  
 Alamat :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa sampai saat surat pernyataan ini ditandatangani, saya menyatakan bahwa jumlah penghasilan pokok rata-rata saya adalah sebesar Rp. ....( ... ) per bulan.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, saya bersedia mengembalikan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan yang saya terima.

Mengetahui:  
 Pimpinan di Instansi tempat bekerja

Yang membuat pernyataan,

Materai  
 secukupnya

(Nama lengkap dan jabatan)

(Nama lengkap)

LAMPIRAN VI  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format E2

### SURAT PERNYATAAN PENGHASILAN

Yang bertandatangan di bawah ini,

Nama Pemohon :  
 Tempat/tgl lahir :  
 Pekerjaan :  
 No. KTP :  
 Alamat :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa sampai saat surat pernyataan ini ditandatangani, saya menyatakan bahwa jumlah penghasilan rata-rata per bulan adalah sebesar Rp. .... (.....)

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, saya bersedia mengembalikan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan yang saya terima.

.....

Mengetahui,  
 Kepala Desa/Lurah,

Yang membuat pernyataan,

Mauri  
 secukupnya

(Nama lengkap dan jabatan)

(Nama lengkap)

LAMPIRAN VII  
PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
PERUMAHAN.

Contoh Format F

### SURAT KETERANGAN BELUM MEMILIKI RUMAH

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama :  
Tempat/ig/ lahir :  
Jabatan :  
No. KTP :  
Alamat :

Menerangkan bahwa

Nama :  
Tempat/ig/ lahir :  
Pekerjaan :  
No. KTP :  
Alamat :

Belum memiliki rumah yang perolehannya melalui kredit/pembiayaan perumahan bersubsidi atau tidak bersubsidi.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan dengan semestinya.

.....  
Pembuat Surat Keterangan,

(Nama lengkap)

LAMPIRAN VIII  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format G

**SURAT PERNYATAAN PEMOHON KPR SEJAHTERA**

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : .....  
 Tempat/tgl lahir : .....  
 Pekerjaan : .....  
 No. KTP : .....  
 Alamat : .....

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Saya memiliki gaji/upah pokok Rp. .... per bulan atau memiliki hasil usaha rata-rata per bulan sebesar Rp. ....
2. Saya belum pernah memiliki rumah.
3. Saya belum pernah menerima subsidi perumahan.
4. Saya membeli Rumah Sejahtera Tapak/ Susun dengan harga Rp. .... (.....) dari pengembang PT. ....
5. Saya akan menggunakan Rumah Sejahtera Tapak/ Susun sebagai tempat tinggal saya dan keluarga.
6. Saya tidak akan memindahtangankan Rumah Sejahtera Tapak/ Susun sebelum 5 (lima) tahun terhitung sejak perjanjian kredit/ pembiayaan ditandatangani.
7. Bahwa semua dokumen persyaratan yang disampaikan kepada Bank untuk memperoleh fasilitas likuiditas pembiayaan perumahan adalah benar dan dapat dipertanggungjawabkan keabsahannya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, saya bersedia mengembalikan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan yang saya terima

.....  
 Yang membuat pernyataan,

Menaati  
 seluruhnya

(Nama lengkap)



LAMPIRAN IX  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format H

**BERITA ACARA SERAH TERIMA  
 RUMAH SEJAHTERA TAPAK / RUMAH SEJAHTERA SUSUN**

Nomor : .....

Pada tanggal .....  
 telah dilakukan serah terima dari :

- PT. .... (selanjutnya disebut "Pihak Pertama");  
 Kepada :

- Nama : .....  
 Alamat : .....

No. Telp/HP : .....

(selanjutnya disebut "Pihak Kedua")

Berdasarkan PPJB ..... No ..... Tanggal :

Atas 1 (satu) unit Rumah Sejahtera Tapak/Rumah Sejahtera Susun di ....., pada lokasi  
 sebagai berikut :

Perumahan/Tower : .....

Lantai / No. Unit : .....

Luas Semi Gross : .....

(selanjutnya disebut "Objek Serah Terima")

Acapun serah terima atas Objek Serah Terima dilakukan dengan syarat dan ketentuan sebagai  
 berikut :

1. ....
2. ....
3. ....

**PIHAK PERTAMA, (KUASA)**  
 PT. ....

**PIHAK KEDUA,**

.....  
 Tanda tangan & nama lengkap

.....  
 Tanda tangan & nama lengkap

LAMPIRAN X  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT NOMOR  
 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK PELAKSANAAN  
 PENGADAAN PERUMAHAN MELALUI  
 KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN RUMAH SEJAHTERA  
 DENGAN DUKUNGAN FASILITAS LIKUIDITAS  
 PEMBIAYAAN PERUMAHAN.

Contoh Format I

FORM DATA DEBITUR/NASABAH

NO	NAMA PERORANGAN	NO KTP	NPWP	GAJI POKOK/ PENGHASILAN RATA-RATA *)	NO REKENING	TGL AKAD RUMAH	HARGA RUMAH	NILAI KPR	SUKU BUNGA KPR	TENDOR	ANGSURAN KPR	NILAI FLPP	KODE POS LAGUNAN TANAH	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN

Pekerjaan:  
 1 PNS  
 2 TNI/POLRI  
 3 SWASTA  
 4 WIRASWASTA  
 5 LAINYA

.....  
 PT. Bank .....

.....  
 Nama .....,  
 Jabatan .....

Ket:  
 \*) Untuk masyarakat berpenghasilan tetap adalah gaji/bupah pokok pemohon per bulan dan untuk masyarakat  
 berpenghasilan tidak tetap adalah hasil usaha rata-rata per bulan dalam setahun yang dimiliki pemohon

LAMPIRAN XI  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format J

**KOP BANK**

**SURAT PERNYATAAN VERIFIKASI**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama .....  
 Jabatan .....  
 Alamat Kantor .....  
 No Telp/Fax.....Email.....

**MENYATAKAN**

1. Telah melaksanakan verifikasi untuk KPR Sejahtera Tapak/Susun penerbitan periode ..... sampai dengan ..... sejumlah ..... pemohon dengan daftar sebagaimana dalam lampiran (Format I).
2. Verifikasi dilakukan dengan pengecekan terhadap kelengkapan dokumen pemohon untuk memastikan ketepatan sasaran KPR Sejahtera dan ketentuan KPR Sejahtera.
3. Dokumen administrasi yang diverifikasi meliputi:
  - a. Identitas pemohon KPR Sejahtera Tapak/ Susun.
  - b. Surat keterangan penghasilan yang sah/slip gaji.
  - c. Surat keterangan belum memiliki rumah dari RT/RW Setempat/instansi tempat bekerja atau surat keterangan sewa.
  - d. Fotocoopy Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP).
  - e. Surat Pembertahuan (SPT) Tahunan Orang Pribadi atau Surat pernyataan penghasilan.
  - f. Surat Pernyataan pemohon KPR Sejahtera.
4. Pemberian KPR Sejahtera Tapak/ Susun dimaksud telah melalui prosedur sebagai berikut.
  - a. Wawancara terhadap pemohon.
  - b. Pemeriksaan fisik bangunan rumah sudah terbangun.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa paksaan dari pihak manapun.

.....  
 Yang membuat pernyataan  
 .....

Materai secukupnya	Pejabat Bank Penerbit Kredit/ Pembayaran
-----------------------	--

.....  
 Tanda tangan & nama lengkap

LAMPIRAN XII  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format K

Kop Surat Bank Pelaksana  
 (contoh Surat Permohonan Pencairan Dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan)

Nomor : .....  
 Lampiran : .....

Kepada Yth

**Pemimpin Satker BLU-Kemenpera**

Kementerian Perumahan Rakyat

Jl. ....

Perihal : Permohonan Pencairan Dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) KPR  
 Sejahtera Tahun .....

Bersama ini kami mengajukan permintaan pembayaran Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan  
 KPR Sejahtera untuk periode pencairan/penandatanganan akad KPR dari pemohon sejak tanggal  
 ..... s.d. .... dengan rincian sebagai berikut:

1. Jumlah dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan KPR Sejahtera yang diminta, dengan rincian sebagai berikut:

Jenis KPR Sejahtera	Total KPR		Total Dana FLPP	
	(Unit)	(Rp)	(Unit)	(Rp)
KPR Sejahtera Tapak				
KPR Sejahtera Syariah Tapak				
KPR Sejahtera Susun				
KPR Sejahtera Syariah Susun				
<b>Total</b>				

2. Lampiran terdiri dari:

- Surat pernyataan verifikasi (Format J);
- Daftar Rangkap Debitur/nasabah KPR Sejahtera (Format I);
- Surat tanda terima uang (Format L);
- Jadwal Angsuran (Format M).

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

PT Bank .....  
 Direktur Utama/Direksi/ .....

(.....)

Tembusan Kepada Yth:

1. Sekretaris Kementerian Perumahan Rakyat
2. Deputi Bidang Pembiayaan

LAMPIRAN XIII  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format L

Kop Surat Bank Pelaksana

**TANDA TERIMA UANG**

No. : .....

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : .....

Jabatan : .....

Nama Bank : .....

Dengan ini menerangkan bahwa, kami telah menerima pencairan dana program FLPP KPR SEJAHTERA dari Satker BLU-Kemenpera sebagai berikut :

No. Cek	Tanggal	Nama Bank	Jumlah (Rp)	Dasar pencairan
-----	.....	.....	.....	Surat permohonan pencairan dana FLPP No: ..... Tanggal: .....

Dana Program FLPP tersebut diatas telah kami bukukan pada Rekening Dana Program FLPP KPR Sejahtera Nomor ....., dan berjanji sanggup mengembalikan dana program FLPP KPR SEJAHTERA beserta tarif FLPP KPR Sejahtera sebagaimana jadwal angsuran terlampir.

Demikian surat Tanda Terima Uang ini dibuat dengan sebenarnya dan dapat dipertanggung jawabkan dikemudian hari.

.....  
 PT.Bank .....

Materai  
 Dan Stempel

ttg

( ..... )

LAMPIRAN XIV  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format M

Lampiran Tanda Terima Uang No..... tanggal .....

Kop Surat Bank Pelaksana

Tanggal : .....

**Jadwal Angsuran Pembayaran Dana Program FLPP KPR Sejahtera**

1. No & Tanggal Tanda Terima Uang : .....
2. No Rekening : .....
3. Jumlah Dana Program FLPP : .....
4. Tarif (bunga/Imbal Hasil) : .....
5. Jangka Waktu : ..... Bulan

No	Bulan	Outstanding Pokok	Angsuran Pokok	Estimasi Angsuran Tarif /Nisbah/Bonus	Sisa Pokok
1	2	3	4	5	6=3-4
0					
1					
2					
3					
dst					

Keterangan :

- Jangka waktu = jangka waktu KPR paling lama yang diberikan kepada debitur/nasabah.
- Outstanding Pokok = Outstanding pokok pada awal bulan.
- Jumlah angsuran pokok = porsi dana FLPP dari kewajiban angsuran pokok yang harus dibayar debitur/nasabah.
- Angsuran Tarif (bunga/imbal hasil) = formula tarif disesuaikan dengan formula bunga KPR Sejahtera yang dibebankan Bank Pelaksana kepada debitur/nasabah.  
Nisbah/bonus = untuk Bank Pelaksana yang menggunakan prinsip syariah, sesuai dengan ketentuan Perbankan Syariah.
- Sisa Pokok = Outstanding pokok awal bulan – angsuran pokok bulan berjalan = outstanding pokok pada akhir bulan

.....  
 PT. Bank .....

Nama.....  
 Jabatan.....

LAMPIRAN XV  
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT  
 NOMOR 05 TAHUN 2012 TENTANG PETUNJUK  
 PELAKSANAAN PENGADAAN PERUMAHAN  
 MELALUI KREDIT/PEMBIAYAAN PEMILIKAN  
 RUMAH SEJAHTERA DENGAN DUKUNGAN  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN  
 PERUMAHAN.

Contoh Format N

LEMBAR HASIL PENGUJIAN  
 KPR SEJAHTERA  
 FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN PERUMAHAN  
 TAHUN 20..

1. Nama Bank:
2. Permohonan Pencairan Dana FLPP:
  - a. No: \_\_\_\_\_ Tanggal: \_\_\_\_\_
  - b. Jumlah unit rumah/nasabah: ..... (.....)
  - c. Nilai KPR Rp. .... (.....)
  - d. Dana FLPP yang dimohon Rp. .... (.....)
3. Hasil Pengujian
  - Lengkap/Sesuai
    1. Jumlah unit rumah/nasabah: ..... (.....)
    2. Nilai KPR Rp. .... (.....)
    3. Dana KPR yang dapat dibayar Rp. .... (.....)
  - Tidak Lengkap
    1. Jumlah unit rumah/nasabah: ..... (.....)
    2. Nilai KPR Rp. .... (.....)
    3. Dana KPR yang dapat dibayar Rp. .... (.....)

Demikian hasil Pengujian yang dapat kami sampaikan, agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

.....  
 Pemimpin Badan Layanan Umum  
 Pusat Pembiayaan Perumahan

.....  
 NIP.